


**Decreto**

Autorizzazione per affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 - App. 24-20 - Lavori di asfaltatura e rifacimento cordoli con pulizia e sigillatura di fosse e caditoie per le aree esterne di Ca' Vignal - Verona - CIG B116DD352F

**LA DIRIGENTE**
**Responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica**

**VISTE** le richieste pervenute, elencate nell'allegata Relazione del RUP.

**VISTO** lo Statuto, emanato con D.R. 4523/2023.

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R.1315/2017, in particolare l'art. 3 comma 1, lett. a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziabile.

**VISTO** il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 36/2023.

**PRESO ATTO** che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.12.2023 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2024 e il Bilancio di previsione triennale 2024-2026 (delibera 7.1), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2024-2026 e l'Elenco annuale dei lavori 2024 (delibera 8.1), successivamente approvati dal C.d.A. nella seduta del 27.02.2024 (delibera 9.1), ed approvato il Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi per il triennio 2024-2026 (delibera 8.2).

**DATO ATTO** del relativo budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica.

**STABILITO** che per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023.

**RITENUTO OPPORTUNO** utilizzare la piattaforma U-Buy per procedere all'affidamento diretto, consultando gli operatori economici iscritti all'Elenco n. E00002 (*Lavori inferiori a 150.000 euro*) - Categoria merceologica L.1 (*Lavori Edilizi, stradali e ambientali*) - Sottocategoria merceologica L.1.OS7 (*Finiture di opere generali di natura edile e tecnica*) - Fascia 1 (*Lavori di importo inferiore a 40.000 Euro*), ad esclusione dell'aggiudicatario della precedente procedura U-Buy nella medesima categoria merceologica - **Procedura U-Buy G00379**.

**VISTE** le offerte telematiche presentate tramite il portale dedicato entro la scadenza del 28.03.2024 e la Relazione del RUP Arch. Riccardo Vesentini (**Allegato 1**) con la relativa proposta di affidamento diretto debitamente motivata, all'operatore economico di seguito indicato:

<b>Oggetto affidamento</b>	<b>Operatore Economico</b>	<b>Importo netto (Euro)</b>
Lavori di asfaltatura e rifacimento cordoli con pulizia e sigillatura di fosse e caditoie per le aree esterne di Ca' Vignal	<b>EMMECI DI CHESINI MARCO SRL</b> C.F./P.I. 04367970235 Via Trento, 14 - 37026 Pescantina (VR)	€ 28.430,60 + IVA 22%

**APPURATO** che per la categoria merceologica dei lavori in oggetto non sono previsti i Criteri Ambientali Minimi (CAM), di cui all'art. 57, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

**VERIFICATO** che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione.

**ACQUISITA** la dichiarazione del Responsabile Unico del Progetto di insussistenza di conflitto di interessi nell'ambito del presente procedimento.

**CONSIDERATO** che la spesa complessiva di € 28.430,60, di cui € 26.430,60 per lavori ed € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% (*corrispondente ad un ribasso del 7,00% sull'importo a base d'asta*), sarà imputata sul seguente fondo di bilancio della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica E.F. 2024 sulla UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti - Voce Coan CA.C.CB.08.04.02-Pulizia.

**VALUTATO** che l'operatore economico è di comprovata notorietà, solidità ed affidabilità ed ha già eseguito prestazioni per questa amministrazione con esito positivo, si prescinde dalla presentazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

**RICHIAMATO** l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.



**DECRETA**

- Art. 1)** di autorizzare l'affidamento proposto e la relativa spesa nei termini indicati in premessa;
- Art. 2)** di individuare nell'Arch. Riccardo Vesentini il Responsabile Unico del Progetto;
- Art. 3)** di prescindere dalla richiesta della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- Art. 4)** di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento sia pubblicato, secondo quanto disposto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32 della L. 190/2012 e s.m.i.;
- Art. 5)** di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Risorse Finanziarie per i provvedimenti di competenza.

Dott.ssa Elena Nalesso  
(firma digitale)

VISTO  
Il Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Riccardo Vesentini

*Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*



**RELAZIONE DEL RUP  
AFFIDAMENTO DIRETTO**

ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023

<b>Affidamento</b>	App. 24-20 - Lavori di asfaltatura e rifacimento cordoli con pulizia e sigillatura di fosse e caditoie per le aree esterne di Ca' Vignal
<b>CIG</b>	B116DD352F
<b>Procedura U-Buy</b>	G00379
<b>Categoria SOA</b>	OS7
<b>RUP</b>	Arch. Riccardo Vesentini

u:\dir\_stelcondivisione\amministrazione\appalti\2024\24-20 asfaltaturaareeesternecavignal(g00379)\02 offerte pervenute + relazione rup\2024\_04\_ relazione rup\_24-20.docx

**Considerato** che per far fronte alle seguenti richieste pervenute tramite email per lavori di asfaltatura e pulizia di fosse e caditoie, precisamente:

- email del 10.10.2022, 10.02.2023 e 19.10.2023 dei Direttori dei Dipartimenti di Informatica e Biotecnologie, prof. Alessandro Farinelli e prof.ssa Antonella Furini, dove chiedono una nuova asfaltatura della strada carraia all'interno del compendio di Ca' Vignal, che si presenta in pessimo stato d'uso e priva di segnaletica orizzontale;
- email del 14.11.2023 della Direttrice del Dipartimento di Biotecnologie, prof.ssa Antonella Furini, dove chiede dei lavori di movimento terra e realizzazione di cordolature per poter realizzare un'area sperimentale dove posizionare delle vasche per la coltivazione di piante, per esperimenti in ambito ecologico;
- interventi di pulizia di fosse caditoie e tombini da quantificarsi a misura.

**Considerato inoltre** che sono stati eseguiti gli opportuni sopralluoghi per verificare le necessità sopra esposte, si può procedere con l'affidamento delle prestazioni in oggetto.

**Si ritiene opportuno** procedere con un'unica selezione per l'affidamento dei lavori sopra riportati per l'ottimizzazione dei tempi e dei costi.

**Premesso** che:

- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.12.2023 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2024 e il Bilancio di previsione triennale 2024-2026 (delibera 7.1), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2024-2026 e l'Elenco annuale dei lavori 2024 (delibera 8.1), successivamente approvati dal C.d.A. nella seduta del 27.02.2024 (delibera 9.1), ed approvato il Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi per il triennio 2024-2026 (delibera 8.2);
- questa Amministrazione non è assoggettata all'obbligo dell'utilizzo dello strumento del MePA (Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione);
- CON.S.I.P. S.p.A. (Concessionaria Servizi Informativi Pubblici) non ha convenzioni attive per la prestazione in oggetto;
- per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- con decreto direttoriale Rep. 10238/2020 Prot. 428649 del 16.11.2020 sono state approvate le Linee guida operative per l'istituzione e la gestione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture e dell'elenco dei professionisti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria dell'Università di Verona;
- con decreto dirigenziale Rep. 347/2021 Prot. 20145 del 20.01.2021 sono state approvate le categorie merceologiche per la formazione degli albi fornitori da invitare alle selezioni di affidamento lavori, servizi e forniture fino alle soglie comunitarie e sono stati conseguentemente pubblicati i rispettivi avvisi, per la costituzione degli albi, con la modalità di iscrizione telematica attraverso la piattaforma in uso all'Ateneo, disponibile sul "PortaleAppalti" all'indirizzo <https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- con decreto dirigenziale Rep. 2658/2022 Prot. 137201 del 30.03.2022 sono state attivate nuove categorie merceologiche ed è stato di conseguenza pubblicato l'avviso dell'aggiornamento dei relativi elenchi degli operatori economici per l'affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture dell'Università di Verona;
- è stata avviata un'indagine di mercato consultando tutti gli E00002 (Lavori inferiori a 150.000 euro) - Categoria L.1 (Lavori Edilizi, stradali e ambientali) - Sottocategoria merceologica L.1.OS7 (Finiture di opere generali di natura edile e tecnica) - Fascia 1 (Lavori di importo inferiore a 40.000 Euro), ad esclusione dell'aggiudicatario della precedente procedura U-Buy nella medesima categoria merceologica;



- gli operatori economici sono stati invitati alla procedura in oggetto attraverso il portale U-Buy in data 26.03.2024 - Prot. 151900;
- entro la scadenza del 28.03.2024 alle ore 12:00 sono pervenute le offerte degli operatori economici, i quali hanno offerto i seguenti ribassi sull'importo a base d'asta di € 28.420,00, oltre ad € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un importo complessivo di € 30.420,00:

N.	Ragione sociale	Offerta presentata	Ribasso % offerto	Ribasso offerto su base d'asta (€)	Importo totale (compresi OS)
1	Emmeci di Chesini Marco Srl - Unipersonale	Sì	7,00%	26.430,60 €	28.430,60 €
2	ISOTERMICA COPERTURE SRL	Sì	1,20%	28.078,96 €	30.078,96 €
3	CACACE COSTRUZIONI SRLS	No	-	-	-
4	EDILKS DI KERKIJA SHPETIM	No	-	-	-
5	GLOBAL COSTRUZIONI SRLS	No	-	-	-
6	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	No	-	-	-
7	LA ROSA SRL	No	-	-	-
8	Metalbini di Benini & C. snc	No	-	-	-
9	NEW GENERATION SRL	No	-	-	-
10	PINTUS SRL	No	-	-	-

**Considerato che:**

- l'offerta Prot. 156464 del 28.03.2024, pervenuta dall'operatore economico **EMMECI DI CHESINI MARCO SRL - C.F./P.I. 04367970235 - con sede legale in Via Trento, 14 - 37026 Pescantina (VR) per il valore complessivo dell'affidamento pari ad € 28.430,60, compresi oneri di sicurezza, oltre IVA 22%**, risulta la più vantaggiosa e congrua, nonché in linea con i prezzi di mercato di questa tipologia di lavori;
- la spesa complessiva di € 28.430,60 + IVA 22% è finanziata con fondi ordinari di bilancio di Ateneo sul budget autorizzatorio della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica E.F. 2024 sulla UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti - Voce Coan CA.C.CB.08.04.02-Pulizia.

**Appurato** che per la categoria merceologica dei lavori in oggetto da acquisire non sono previsti i Criteri Ambientali Minimi (CAM), di cui all'art. 57, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

**Valutato** che l'operatore economico è di comprovata notorietà, solidità ed affidabilità ed ha già eseguito prestazioni per questa amministrazione con esito positivo, si prescinde dalla presentazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

**Richiamato** l'art. 15, comma 2 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.

**Vista** l'allegata dichiarazione del sottoscritto in merito all'insussistenza di conflitto di interessi nell'ambito della presente procedura,

**Il Responsabile Unico del Progetto, per le motivazioni sopra esposte**

**PROPONE**

- di affidare i lavori sopra descritti all'operatore economico **EMMECI DI CHESINI MARCO SRL - C.F./P.I. 04367970235 - con sede legale in Via Trento, 14 - 37026 Pescantina (VR)**; la spesa complessiva ammonta a € 28.430,60, compresi oneri di sicurezza, oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 34.685,33 IVA inclusa;
- di imputare la relativa spesa sul budget autorizzatorio della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica E.F. 2024 sulla UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti - Voce Coan CA.C.CB.08.04.02-Pulizia, che presenta sufficiente disponibilità;
- di prescindere dalla richiesta della cauzione a garanzia, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Verona, 04.04.2024

IL RUP

  
Arch. Riccardo Vesentini



**OGGETTO:** Responsabile Unico del Progetto dell'appalto "App. 24-20 - Lavori di asfaltatura e rifacimento cordoli con pulizia e sigillatura di fosse e caditoie per le aree esterne di Ca' Vignal - CIG B116DD352F"

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000

Il sottoscritto Riccardo Vesentini, Responsabile della U.O. Gestione e Manutenzione della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica, ai fini della nomina a Responsabile Unico del Progetto dell'affidamento descritto in oggetto,

VISTI:

- l'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- le disposizioni normative in materia di conflitto di interesse anche potenziale, in particolare l'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, D.P.R. 62/2013, così come modificato dal D.P.R. 81/2023, il Codice di comportamento del personale dell'Università di Verona, emanato con Decreto Rettorale Rep. 4703/2021, ed il Codice Etico, emanato con Decreto Rettorale Rep. 145/2018;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Ateneo di Verona - triennio 2022-2024 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025,

consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui posso andare incontro in caso di falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

- di non incorrere nelle cause di inconferibilità previste dall'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse relativamente all'incarico di cui in oggetto, impegnandosi fin d'ora a comunicare tempestivamente, ai sensi delle succitate disposizioni normative, le eventuali situazioni di conflitto sorte successivamente.

Verona, 04.04.2024

Il Responsabile Unico del Progetto

  
  
Arch. Riccardo Vesentini