



UNIVERSITÀ  
di VERONA

## Decreto

Autorizzazione per affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 - App. 24-09 - Lavori per la realizzazione di nuovi serramenti e opere di carpenteria per gli edifici universitari - CIG B0AC2AED6F

### LA DIRIGENTE

**Responsabile del C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica**

**VISTE** le richieste pervenute, elencate nell'allegata Relazione del RUP.

**VISTO** lo Statuto, emanato con D.R. 4523/2023.

**VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R.1315/2017, in particolare l'art. 3 comma 1, lett. a) ed il Tit. V - Autonomia Negoziale.

**VISTO** il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. 36/2023.

**PRESO ATTO** che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.12.2023 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2024 e il Bilancio di previsione triennale 2024-2026 (delibera 7.1), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2024-2026 e l'Elenco annuale dei lavori 2024 (delibera 8.1) ed approvato il Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi per il triennio 2024-2026 (delibera 8.2).

**DATO ATTO** del relativo budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica.

**STABILITO** che per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023.

**RITENUTO OPPORTUNO** utilizzare la piattaforma U-Buy per procedere all'affidamento diretto, consultando gli operatori economici iscritti all'Elenco n. E00002 (Lavori inferiori a 150.000 euro) - Categoria L.1 (Lavori Edilizi, stradali e ambientali) - Sottocategoria merceologica L.1.OS6-B (*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi: LAVORI FABBRO*).

**PRESO ATTO** che a causa di un problema di natura tecnica, riscontrato con la procedura U-Buy n. G00278, che non ha permesso di acquisire il CIG, ma ha comunque consentito l'espletamento dell'indagine di mercato, è stata inserita una nuova procedura nella medesima Piattaforma U-Buy, identificata con il n. G00306, in modo da poter acquisire il relativo CIG ed inviare correttamente le schede ad ANAC.

**VISTE** le offerte telematiche presentate tramite il portale dedicato entro la scadenza del 23.02.2024 e la Relazione del RUP Arch. Riccardo Vesentini (**Allegato 1**) con la relativa proposta di affidamento diretto debitamente motivata, all'operatore economico di seguito indicato:

Oggetto affidamento	Operatore Economico	Importo netto (Euro)
Lavori per la realizzazione di nuovi serramenti e opere di carpenteria	<b>FACTO GROUP S.R.L.</b> C.F./P.I. 04683010237 Via Peschi, 16/A - 37141 Verona (VR)	€ 94.645,99 + IVA 22%

**APPURATO** che per la categoria merceologica dei lavori in oggetto non sono previsti i Criteri Ambientali Minimi (CAM), di cui all'art. 57, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

**VERIFICATO** che l'operatore economico individuato non rientra nei casi di esclusione previsti agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 ed è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esecuzione della prestazione, per la comprova dei quali la Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica ha avviato le pratiche mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) reso disponibile da ANAC.

**ACQUISITA** la dichiarazione del RUP di insussistenza di conflitto di interessi nell'ambito del presente procedimento.

**CONSIDERATO** che la spesa complessiva di € 94.645,99, compresi oneri della sicurezza, oltre IVA 22% (*corrispondente ad un ribasso del 3,85% sull'importo a base d'asta*) sarà imputata sul seguente fondo di bilancio della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica E.F. 2024 sulla UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti.

**VALUTATO** che l'operatore economico è di comprovata notorietà, solidità ed affidabilità ed ha già eseguito prestazioni per questa amministrazione con esito positivo, si prescinde dalla presentazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.



**RICHIAMATO** l'art. 15, comma 2 del citato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.

### DECRETA

- Art. 1)** di autorizzare l'affidamento proposto e la relativa spesa nei termini indicati in premessa;
- Art. 2)** di individuare l'Arch. Riccardo Vesentini quale Responsabile Unico del Progetto;
- Art. 3)** di prescindere dalla richiesta della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
- Art. 4)** di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento sia pubblicato, secondo quanto disposto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32 della L. 190/2012 e s.m.i.;
- Art. 5)** di trasmettere telematicamente il presente decreto alla Direzione Risorse Finanziarie per i provvedimenti di competenza.

Dott.ssa Elena Nalesso  
(firma digitale)

VISTO  
Il Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Riccardo Vesentini

*Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*



## RELAZIONE DEL RUP AFFIDAMENTO DIRETTO

*ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023*

<b>Affidamento</b>	App. 24-09 - Lavori per la realizzazione di nuovi serramenti e opere di carpenteria per gli edifici universitari
<b>CIG</b>	B0AC2AED6F
<b>Categoria SOA</b>	OS6-B
<b>RUP</b>	Arch. Riccardo Vesentini
u:\dir_stelcondivisione\amministrazione\appalti\2024\24-09 realizzserram+carpenteria(q00278)\02 offertepervenute + relazionerup\2024_03_relazione_rup_24-09.docx	

**Considerato** che per far fronte alle seguenti richieste pervenute tramite email ed issue sul portale di Ateneo, relative ai lavori di carpenteria ed opere da fabbro per gli edifici universitari, precisamente:

- con email del 09.01.2024 il Direttore Generale, Dott. Federico Gallo, autorizza la richiesta del Dott. Giovanni Michele Bianco, Dirigente della Direzione Informatica Tecnologie e Comunicazione, che chiede dei lavori da fabbro e delle manutenzioni sui serramenti per le aule Win S1 e Aula Mac S3 al piano interrato del Polo Zanolto;
- con email del 10.01.2024 il Direttore Generale, Dott. Federico Gallo, autorizza la richiesta della Direttrice del Dipartimento di Lingue, Prof.ssa Roberta Facchinetti, che chiede, a seguito della ridistribuzione degli uffici al piano terzo dell'Edificio 7, alcune finiture da fabbro e la realizzazione di nuove porte;
- con email del 30.01.2024 il Direttore Generale, Dott. Federico Gallo, autorizza la richiesta del Dott. Enrico Piana, Responsabile dell'Area Offerta formativa, Servizi e Segreterie Studenti, che chiede la posa di pellicole oscuranti per le porte vetrate site al piano terra del Chiostro San Francesco;
- con email del 13.02.2024 il Direttore Generale, Dott. Federico Gallo, autorizza la richiesta della Dott.ssa Daniela Brunelli, Coordinatrice del Sistema Bibliotecario di Ateneo, che chiede alcune finiture da fabbro, a seguito della riorganizzazione del piano primo della Biblioteca Frinzi;
- con email del 07.02.2024 il Dott. Giovanni Michele Bianco, Dirigente della Direzione Informatica Tecnologie e Comunicazione, chiede alcuni lavori da fabbro a misura, quali placche e staffe, per garantire una posa a regola d'arte degli Access Point;
- issue 002553T, 002554T, 002548T, 002552T, relative ad interventi straordinari di sostituzione di alcuni serramenti in pessimo stato d'uso per gli Edifici 26 - 31A - 32A - 33;
- issue 02523T, 002500T, 002480T, 002485T, 002454T, 002429T, 002171T, 002296T, relative a manutenzioni da fabbro per vari edifici universitari.

**Considerato inoltre** che, per la fornitura del gruppo di continuità a servizio del CPT e della Sezione di Medicina legale (App. 23-74 - CIG A03CF246F6) sono necessari alcuni interventi di carpenteria metallica, quali basamento, piastre in inox e placche in inox, per garantire un lavoro finito a regola d'arte.

**Considerato altresì** che sono stati eseguiti gli opportuni sopralluoghi per verificare le necessità sopra esposte, si può procedere con l'affidamento dei lavori.

**Si ritiene opportuno** procedere con un'unica selezione per l'affidamento delle manutenzioni sopra riportate per l'ottimizzazione dei tempi e dei costi.

**Premesso che:**

- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.12.2023 ha approvato il Bilancio Unico di Ateneo di Previsione annuale autorizzatorio 2024 e il Bilancio di previsione triennale 2024-2026 (delibera 7.1), aggiornato ed adottato il Programma Edilizio Triennale per gli anni 2024-2026 e l'Elenco annuale dei lavori 2024 (delibera 8.1) ed approvato il Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi per il triennio 2024-2026 (delibera 8.2);
- questa Amministrazione non è assoggettata all'obbligo dell'utilizzo dello strumento del MePA (Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione);
- CON.S.I.P. S.p.A. (Concessionaria Servizi Informativi Pubblici) non ha convenzioni attive per la prestazione in oggetto;





- per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- con decreto direttoriale Rep. 10238/2020 Prot. 428649 del 16.11.2020 sono state approvate le Linee guida operative per l'istituzione e la gestione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture e dell'elenco dei professionisti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria dell'Università di Verona;
- con decreto dirigenziale Rep. 347/2021 Prot. 20145 del 20.01.2021 sono state approvate le categorie merceologiche per la formazione degli albi fornitori da invitare alle selezioni di affidamento lavori, servizi e forniture fino alle soglie comunitarie e sono stati conseguentemente pubblicati i rispettivi avvisi, per la costituzione degli albi, con la modalità di iscrizione telematica attraverso la piattaforma in uso all'Ateneo, disponibile sul "PortaleAppalti" all'indirizzo <https://univr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;
- con decreto dirigenziale Rep. 2658/2022 Prot. 137201 del 30.03.2022 sono state attivate nuove categorie merceologiche ed è stato di conseguenza pubblicato l'avviso dell'aggiornamento dei relativi elenchi degli operatori economici per l'affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture dell'Università di Verona;
- è stata avviata un'indagine di mercato consultando tutti gli E00002 (*Lavori inferiori a 150.000 euro*) - Categoria L.1 (*Lavori Edilizi, stradali e ambientali*) - Sottocategoria merceologica L.1.OS6-B (*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi: LAVORI FABBRO*);
- gli operatori economici sono stati invitati alla procedura in oggetto attraverso il portale U-Buy in data 20.02.2024 - Prot. 101931 (Procedura U-Buy G00278);
- entro la scadenza del 23.02.2024 alle ore 12:00 sono pervenute le offerte degli operatori economici, i quali hanno offerto i seguenti ribassi sull'importo a base d'asta di € 94.275,60, oltre ad € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad un importo complessivo di € 98.275,60:

N.	Ragione sociale	Offerta presentata	Ribasso % offerto	Ribasso offerto su base d'asta (€)	Importo totale (compresi OS)
1	FACTO GROUP SRL	Sì	3,85%	90.645,99 €	94.645,99 €
2	FALEGNAMERIA GIMAGI SAS	Sì	1,50%	92.861,47 €	96.861,47 €
3	SILVER SAS	Sì	1,00%	93.332,84 €	97.332,84 €
4	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	No	-	-	-
5	MOMI SRL	No	-	-	-
6	NEW GENERATION SRL	No	-	-	-
7	NORD COSTRUZIONI SRL	No	-	-	-

**Considerato che:**

- l'offerta Prot. 109142 del 23.02.2024, pervenuta dall'operatore economico **FACTO GROUP S.R.L. - C.F./P.I. 04683010237** - con sede legale in **Via Peschi, 16/A - 37141 Verona (VR)** per il valore complessivo dell'affidamento pari ad **€ 94.645,99, compresi oneri di sicurezza, oltre IVA 22%**, risulta la più vantaggiosa e congrua, nonché in linea con i prezzi di mercato di questa tipologia di lavori;
- la spesa complessiva di € 94.645,99 + IVA 22% è finanziata con fondi ordinari di bilancio di Ateneo sul budget autorizzatorio della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica E.F. 2024 sulla UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti.

**Preso atto** che a causa di un problema di natura tecnica, riscontrato con la procedura U-Buy n. G00278, che non ha permesso di acquisire il CIG, ma ha comunque consentito l'espletamento dell'indagine di mercato, è stata inserita una nuova procedura nella medesima Piattaforma U-Buy, identificata con il n. G00306, in modo da poter acquisire il relativo CIG ed inviare correttamente le schede ad ANAC.

**Appurato** che per la categoria merceologica dei lavori in oggetto da acquisire non sono previsti i Criteri Ambientali Minimi (CAM), di cui all'art. 57, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

**Valutato** che l'operatore economico è di comprovata notorietà, solidità ed affidabilità ed ha già eseguito prestazioni per questa amministrazione con esito positivo, si prescinde dalla presentazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

**Richiamato** l'art. 15, comma 2 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio nell'ambito delle risorse loro assegnate e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa e ad espletare il procedimento di acquisto è del dirigente responsabile del Centro di Responsabilità.



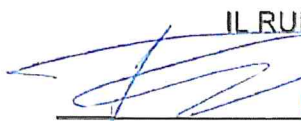

Vista l'allegata dichiarazione del sottoscritto in merito all'insussistenza di conflitto di interessi nell'ambito della presente procedura,

**Il Responsabile Unico del Progetto, per le motivazioni sopra esposte**

**PROPONE**

- di affidare i lavori sopra descritti all'operatore economico **FACTO GROUP S.R.L. - C.F./P.I. 04683010237 - con sede legale in Via Peschi, 16/A - 37141 Verona (VR)**; la spesa complessiva ammonta a **€ 94.645,99, compresi oneri di sicurezza, oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 115.468,11 IVA inclusa**;
- di imputare la relativa spesa sul budget autorizzatorio della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica E.F. 2024 sulla UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM-Gestione, manutenzione immobili e impianti;
- di prescindere dalla richiesta della cauzione a garanzia, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Verona, 06.03.2024

IL RUP  
  
Arch. Riccardo Vesentini  






**OGGETTO:** Responsabile Unico del Progetto dell'appalto "App. 24-09 - Lavori per la realizzazione di nuovi serramenti e opere di carpenteria per gli edifici universitari - CIG B0AC2AED6F"

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000

Il sottoscritto Riccardo Vesentini, Responsabile della U.O. Gestione e Manutenzione della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica, ai fini della nomina a Responsabile Unico del Progetto dell'affidamento descritto in oggetto,

VISTI:

- l'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- le disposizioni normative in materia di conflitto di interesse anche potenziale, in particolare l'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, D.P.R. 62/2013, così come modificato dal D.P.R. 81/2023, il Codice di comportamento del personale dell'Università di Verona, emanato con Decreto Rettorale Rep. 4703/2021, ed il Codice Etico, emanato con Decreto Rettorale Rep. 145/2018;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Ateneo di Verona - triennio 2022-2024 ed il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025,

consapevole della responsabilità penale e delle conseguenti sanzioni cui posso andare incontro in caso di falsa dichiarazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

- di non incorrere nelle cause di inconferibilità previste dall'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse relativamente all'incarico di cui in oggetto, impegnandosi fin d'ora a comunicare tempestivamente, ai sensi delle succitate disposizioni normative, le eventuali situazioni di conflitto sorte successivamente.

Verona, 06.03.2024

Il Responsabile Unico del Progetto

  
Arch. Riccardo Vesentini

