UNIVERSITÀ DI VERONA

Direzione TECNICA GARE-ACQUISTI E LOGISTICA

Area edilizia
Via Paradiso, 6 - 37129 Verona
e-mail: direzione.servizitecnici@ateneo.univr.it
C.F.: 93009870234 - P.IVA: 01541040232

LAVORI SUPPLEMENTARI AL P0212

P0212A Realizzazione delle aree esterne del costruendo Biologico 3 e riqualificazione dei parcheggi degli Istituti Biologici presso il Polo di Borgo Roma - CUP B32B24000860005

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTI

arc2lab architecture
Erich-Kästner-Str. 8-10
80796 | München,Germany
P.IVA DE226926405USTD
MAIL info@arc2lab.de

Politecna
Planet Smart City group
Corso Stati Uniti, 45,
10129 | Torino, Italia
P.IVA/C.F. 08662110017
TEL 011 0890040
MAIL info@politecna-europa.com

CAPOGRUPPO PROGETTO
RESP. PROG. EDILE - ARCHITETTONICO
Arch. Cristian Georg SCHNITZER

RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
Ing. Luca Massimo GIACOSA

RESP. PROG. EDILE - ARCHITETTONICO
Ing. Luca Massimo GIACOSA

RESP. PROG. IMPIANTI MECCANICI
Ing. Pietro PUTETTO

RESP. PROG. IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Pietro PUTETTO

RESP. PROG. STRUTTURALE
Ing. Luca Massimo GIACOSA

RESP. PROG. ANTINCENDIO
Ing. Pietro PUTETTO

COORD. SICUREZZA IN PROGETTAZIONE
Ing. Luca Massimo GIACOSA

PROGETTO EDILE - ARCHITETTONICO
Arch. Cristiana ABATE

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
Ing. Giacomo Gaetano CANNATA

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Fabrizio BORCA

PROGETTO STRUTTURE
Ing. Agostino LAMPARIELLO

GENERALE

oggetto

Quadro economico

cod. commessa	18018
n.	005
elaborato	ES1.GE.QEC.01
rev	00
scala	- -
cod. commessa interno	18018
file	18018_ES1.GE.QEC.01_00

REV	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Prima emissione	14/03/2025	SSC	AAN	LMG

Quadro Economico

PROGETTO ESECUTIVO MARZO 2025

Ribasso d'asta offerto App. 22-40= **-3,851%**

	Quadro Esigenziale Dicembre 2024			**Progetto Esecutivo Marzo 2025**			**Differenze al netto del ribasso**
importo a base d'asta	**Euro al lordo del ribasso**	**Euro**	**Tot. Euro**	**Euro al lordo del ribasso**	**Euro**	**Tot. Euro**	**Euro**
a) Opere Edili	1.565.640,00	1.505.347,20		1.605.198,75	1.543.382,55		38.035,35
b) Impianto idrico - sanitario	115.600,00	111.148,24		163.576,71	157.277,37		46.129,13
c) Impianto elettrico	170.660,00	164.087,88		176.084,57	169.303,55		5.215,67
d) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	23.550,00	23.550,00		23.550,00	23.550,00		0,00
TOTALE LAVORI=	***1.875.450,00***	***1.804.133,32***	***1.804.133,32***	***1.968.410,03***	***1.893.513,47***	***1.893.513,47***	**89.380,15**
somme a disposizione dell'amministrazione		**Euro**	**Tot. Euro**		**Euro**	**Tot. Euro**	**Euro**
- contributo 0,5% (art. 47 c.1 bis D.L. 34/2019 "Salva Opere", convertito con modifiche nella L. 58/28.06.2019 e D.L.101/03.09.2019) non soggetto a IVA		356,58			374,48		17,90
e) Imprevisti, arrotondamenti ed eventuali altri oneri		139.498,17			47.370,90		-92.127,27
f) Spese Tecniche e Amministrative per Progettazione, Direzione Lavori, CSP, CSE, Collaudi ed eventuali commissioni di gara o compensi accessori, compresa C.N.P.A.I.A.		170.000,00			180.000,00		10.000,00
- Accantonamento artt. 113 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i. compresi oneri a carico dell'Ateneo sui punti a), b) c) e d) - Quadro Esigenziale		37.509,00			37.509,00		0,00
- Accantonamento artt. 113 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i. compresi oneri a carico dell'Ateneo sui punti a), b) c) e d) - Progetto Esecutivo		0,00			1.859,20		1.859,20
I.V.A. 10% sui punti a), b), c), e d)		180.413,33			189.351,35		8.938,02
I.V.A. 22% sui punti e), f)		68.089,60			50.021,60		-18.068,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE=		***595.866,68***	***595.866,68***		**506.486,53**	**506.486,53**	**-89.380,15**
TOTALE COMPLESSIVO **P0212A=**		**2.400.000,00**	2.400.000,00		**2.400.000,00**	2.400.000,00	**0,00**