



UNIVERSITÀ
di VERONA

Decreto

Autorizzazione aggiudicazione della concessione del “SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D’INFANZIA DELL’UNIVERSITÀ DI VERONA” (CONC LOG 2603) **CIG BB1B1A1C58**.

LA DIRIGENTE

Responsabile del CdR

DIREZIONE TECNICA, GARE-ACQUISTI E LOGISTICA

VISTO lo Statuto dell’Università di Verona;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

VISTO il Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 (di seguito “Codice”)

VISTO il D.lgs. 209/2024 correttivo al Codice;

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.12.2025 ha approvato il Bilancio di previsione 2026 e Bilancio di previsione triennale 2026- 2028 e conseguente revisione dei vincoli di Patrimonio Netto (delibera n. 8.1) e approvato l’aggiornamento della programmazione Edilizia Universitaria e Adozione del Programma triennale dei LL.PP. 2026-2028 e l’elenco annuale dei lavori 2026 (delibera n. 7.1) ed approvato il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 140.000,00 oltre l’IVA, per il triennio 2026 -2028 (delibera n. 7.2);

CONSIDERATO che l’Università di Verona, nell’ambito delle politiche di promozione di pratiche educative scientificamente informate e del sostegno alla conciliazione tra vita professionale, impegni di studio e vita familiare di dipendenti e studenti, ha attivato dal 2006 un nido d’infanzia denominato “Baby Ateneo”, inserito per il triennio 2025/2028 nel Polo dell’Infanzia “Campus Baby Coccinelle”;

DATO ATTO del budget assegnato al C.d.R. Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica dell’Università di Verona e verificata l’attuale disponibilità di fondi previsti a bilancio dalla sopracitata Direzione;

RICHIAMATI:

- il Decreto della Direttrice Generale, rep. n. 3312/2026, prot. n. 156219 del 01.04.2026, che ha approvato il progetto di acquisizione del servizio in oggetto;
- il proprio Decreto di decisione a contrarre, rep. n. 3314/2026, prot. n. 156458 del 01.04.2026, con il quale è stata autorizzata la procedura aperta sotto soglia comunitaria, ai sensi dell’art. 187 e art. 71 del Codice per l’affidamento della concessione in oggetto;

RILEVATO che è stata espletata la procedura di gara in oggetto, il cui esito, come da relazione del RUP in atti d’ufficio, viene così sintetizzato:

Tipologia del contratto: contratto a titolo oneroso con il quale viene affidata la gestione del servizio di nido d’infanzia e il cui corrispettivo consiste nel diritto di gestire il servizio oltre un contributo in conto gestione;

Oggetto: CONC LOG 2603 “SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D’INFANZIA DELL’UNIVERSITÀ DI VERONA” - **CIG BB1B1A1C58**;



Sistema di gara: procedura aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 187 e art. 71 del D.lgs. 36/2023 espletata in modalità telematica sulla piattaforma certificata UBUY, Codice gara U-Buy G09364;

Durata contrattuale: 6 anni con decorrenza dal 01.09.2026 fino al 31.08.2032 con facoltà di chiedere l'avvio della prestazione contrattuale in via d'urgenza in pendenza della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 8, del Codice;

Valore della concessione: il valore della concessione stimato dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 179 del Codice, risulta pari a euro 1.235.735,00 oltre IVA, di cui € 895.650,00 per costi della manodopera e "oneri per la sicurezza per rischi da interferenza" non soggetti a ribasso pari a euro 0,00;

Retta nido a base d'asta: retta massima mensile a tempo pieno, pari a euro 874,00, oltre IVA, se dovuta, sull'importo unitario della retta massima mensile a tempo part time, pari a euro 629,00, oltre IVA, se dovuta, sull'importo del prolungamento giornaliero, pari a euro 11,00, oltre IVA, se dovuta;

Contributo: il contributo annuale di € 17.000,00 (quale rimborso spese per pasti, materiali da ufficio e cancelleria, pannolini e detergenti) che l'Ateneo, tramite il Comitato Unico di Garanzia, corrisponde al concessionario al fine di raggiungere l'equilibrio economico finanziario;

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 5, del Codice, assegnando 90 punti all'offerta tecnica e 10 punti all'offerta economica, secondo i criteri e i punteggi dettagliati nel disciplinare di gara.

Lotto: ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. (di seguito Codice), la concessione non è stata suddivisa in lotti data l'interconnessione tra le varie prestazioni, che devono essere amministrate da un unico operatore al fine di garantire la qualità del servizio, nonché per la sostenibilità finanziaria della concessione stessa. Inoltre, un unico lotto garantirà una gestione unitaria in grado di assicurare un'ottimizzazione e razionalizzazione del servizio in termini efficienza ed efficacia per l'ente concedente;

CAM: ai sensi dell'art. 57, comma 2, del Codice, non si è riscontrato per il servizio in oggetto, che rientra nei servizi di istruzione prescolastica, un Decreto Ministeriale inerente ai criteri ambientali minimi. Si è ritenuto, comunque, di selezionare alcuni elementi di compatibilità ambientale nella gestione del servizio, strettamente coerenti con le attività accessorie della concessione, indicati nel capitolato speciale;

CCNL: il contratto collettivo nazionale di lavoro da applicare al personale dipendente per l'attività oggetto della concessione, individuato dall'Amministrazione, è il CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore sociosanitario- assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo (codice T151);

Responsabile Unico di Progetto: Stefania Baschiroto, responsabile Area Logistica della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica;

Direttore dell'Esecuzione del Contratto: la Dott.ssa Annunziata Di Cosmo, afferente all'Area Logistica della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica;

Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dott. Fabrizio De Angelis, Responsabile Area Gare della Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica;



Pubblicazioni: Bando pubblicato all'Albo ufficiale dell'Università di Verona Rep. n. 654/2026, Prot n. 158028 del 02.04.2026, profilo del committente "Sez. Amministrazione Trasparente" in data 02.04.2026, in PVL in data 02.04.2026.

Offerte pervenute: n. 01 offerta pervenuta entro i termini da parte di COOPERATIVA SOCIALE L'INFANZIA, con sede legale in Via Barbarani 2, 37060 Sona (VR), C.F. e P.IVA 02005540238 pec: cooperativainfanzia@legalmail.it;

Commissione Giudicatrice: nominata con decreto rep. n. 4650/2026 prot. 182510 del 08.05.2026, formata dalla Presidente, Prof.ssa Federica De Cordova, e dai Componenti Prof.ssa Chiara Sità e Prof.ssa Silvia Vernizzi;

Verbali di gara n. 4, conservati in atti d'ufficio:

- 1° Verbale delle sedute telematiche del 4 e 7 maggio 2026 di acquisizione dell'offerta pervenuta, apertura della busta amministrativa telematica e verifica della documentazione pervenuta; chiusura fase documentale con ammissione dell'unico offerente a seguito di soccorso istruttorio; apertura busta offerta tecnica per la verifica formale della presenza dei documenti.
- 2° Verbale della seduta riservata della Commissione Giudicatrice del 29 maggio 2026 di valutazione delle offerte tecniche;
- 3° Verbale della seduta pubblica della Commissione Giudicatrice in data 08 giugno 2026 di comunicazione della valutazione dell'offerta tecnica, apertura dell'offerta economica e avvio di soccorso procedimentale;
- 4° Verbale della seduta pubblica della Commissione Giudicatrice in data 10 giugno 2026 di valutazione del chiarimento pervenuto dalla Cooperativa concorrente, di verifica dell'adeguatezza e sostenibilità del PEF, di attribuzione del punteggio all'offerta economica e di formulazione della proposta di aggiudicazione.

Proposta di aggiudicazione: COOPERATIVA SOCIALE L'INFANZIA, con sede legale in Via Barbarani 2/A, 37060 Sona (VR), C.F. e P.IVA 02005540238, che ha presentato offerta, ottenendo il punteggio complessivo di 96,41;

Valore della concessione di aggiudicazione: sulla base del PEF presentato in sede di gara dall'operatore economico, rettificato, è pari a € 1.156.426,44 oltre IVA pari al 5%;

Applicabilità aliquota IVA: essendo la concorrente una cooperativa sociale, ai sensi della Circolare 31/E del 15.07.2016, è tenuta ad applicare l'aliquota IVA ridotta del 5% per i servizi socio-assistenziali ed educativi, prevalendo il regime speciale sulla regola generale di esenzione (art. 10 del DPR 633/1972) proprio in virtù dello status giuridico della cooperativa;

Retta nido di aggiudicazione: le rette a seguito dell'applicazione del ribasso unico percentuale e del 5% di IVA, risultano le seguenti: € 844,28 (€ 804,08, oltre IVA 5%) per la retta mensile tempo pieno, € 607,61 (€ 578,68 oltre IVA 5%) per la retta mensile tempo parziale e € 10,63 (€ 10,12 oltre IVA 5%) per la retta del prolungamento giornaliero;

Subappalto: la COOPERATIVA SOCIALE L'INFANZIA, ai sensi dell'art. 119, c. 4, lett. c), del Codice, ha dichiarato in sede di gara, di voler subappaltare la preparazione pasti per i bambini sopra i 12 mesi;

Pubblicazione esito e trasparenza: l'avviso di aggiudicazione sarà pubblicato secondo quanto previsto dalle norme in materia.



Per ottemperare ai principi in materia di trasparenza si procederà secondo quanto previsto dall'art. 28 del Codice.

VISTA la Relazione del RUP in data 24.06.2026 conservata in atti d'ufficio, si prende atto che:

- il Piano Economico Finanziario (PEF) presentato dalla COOPERATIVA SOCIALE L'INFANZIA risulta adeguato e sostenibile;
- il contratto collettivo per i lavoratori, dichiarato dalla società nella documentazione amministrativa, è quello prescritto nel bando di gara (CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore sociosanitario- assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo Codice T151) che il costo per il personale, dichiarato nell'offerta economica, è conforme a quello indicato nel PEF e in linea con gli atti di gara;
- sulla base della verifica della documentazione acquisita a comprova, la COOPERATIVA SOCIALE L'INFANZIA è in possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 100 del Codice richiesti nei documenti di gara, e che in capo alla stessa non sussistono le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del citato decreto in base alla seguente documentazione a comprova:
 - la comunicazione antimafia richiesta in data 07.05.2026, prot n. PR_VRUTG_Ingresso_0051787_20260507 risulta REGOLARE con liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);

DATO ATTO che il contributo salva opere non si estende alle concessioni di servizi poiché l'obbligo contributivo è limitato tassativamente dal legislatore agli "appalti pubblici di lavori" e agli "appalti pubblici di servizi e forniture connessi alla realizzazione di opere pubbliche", come stabilito dall'articolo 47, comma 1-bis, del Decreto-Legge 30 aprile 2019, n. 34 (Decreto Crescita)

RILEVATO la spesa complessiva per l'acquisizione del servizio in concessione, a seguito della procedura di gara, rimane invariata e precisamente come delineata nel seguente quadro economico:

SPESE DEL QUADRO ECONOMICO CONC. LOG 2603			
CANONE CONCESSORIO		EURO	EURO
a.1	Canone concessorio a carico del Concessionario	€ 00,00	
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 00,00	
SOMMANO=		€ 00,00	€ 00,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b	Spese generali di gara, imprevisti e arrotondamenti	€ 60.000,00	
c	Contributo ANAC	€ 660,00	
d	Accantonamento art. 45 D. Lgs. 36/2023 calcolato sul valore della concessione (€ 1.235.735,00) posta a base di gara (compresi oneri a carico dell'Ateneo)	€ 24.714,70	
e	Contributo del CUG per spese generali del nido per il sessennio 2026-2032 (€ 17.000,00 annuo)	€ 102.000,00	
f	IVA 22% sul punto b)	€ 13.200,00	
SOMMANO=		€ 200.574,70	€ 200.574,70
TOTALE COMPLESSIVO		€ 200.574,70	€ 200.574,70

CONSIDERATO che la procedura di gara si può ritenere regolarmente conclusa e che si può procedere con l'aggiudicazione, efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, a favore della COOPERATIVA SOCIALE L'INFANZIA, con sede legale in Via Barbarani 2/A, 37060 Sona (VR), C.F. e P.IVA 02005540238, la cui offerta è congrua;



RICHIAMATO l'art. 15, comma 2, del citato Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, che dispone l'autonomia gestionale delle strutture di servizio e pertanto la competenza ad autorizzare la spesa è del responsabile del Centro di responsabilità;

SENTITI il RUP e Responsabile dell'Area Logistica, Stefania Baschirotto, il dott. Fabrizio De Angelis, Responsabile dell'Area Gare, entrambi afferenti alla Direzione Tecnica, Gare-Acquisti e Logistica;

DECRETA

Art. 1) di autorizzare l'aggiudicazione - efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 – della concessione del “SERVIZIO DI GESTIONE DEL NIDO D'INFANZIA DELL'UNIVERSITÀ DI VERONA” (CONC. LOG 2603) **CIG BB1B1A1C58** a favore COOPERATIVA-SOCIALE L'INFANZIA, con sede legale in Via Barbarani 2/A, 37060 Sona (VR), C.F. e P.IVA 02005540238 per la durata di 6 anni a decorrere dal 01.09.2026 al 31.08.2032, il cui PEF, valutato adeguato e sostenibile, individua un valore contrattuale di € 1.156.426,44 oltre IVA 5%;

Art. 2) di dare atto che le rette di frequenza dell'asilo nido, comprensive di IVA, a seguito di aggiudicazione di gara sono le seguenti:

- Retta mensile tempo pieno € 844,28;
- Retta mensile tempo parziale € 607,61;
- Retta prolungamento giornaliero € 10,63.

Art. 3) di dare atto che con deliberazione del CUG del 10.03.2026 è stato stanziato un contributo per rimborso spese di materiale di consumo (pasti, materiali da ufficio e cancelleria, pannolini, detergenti, etc.) per l'intera durata della concessione per un importo massimo annuo di € 17.000,00 che verrà imputato, con competenza a valere sui bilanci di esercizio 2026-2032, sul budget del CUG UA.VR.B-Segreteria Direzione generale Voce COAN: CA.C.CB.08.06.02, Progetto FUNZCUG ;

Art. 4) di autorizzare la spesa stimata pari a € 98.574,70, compresa IVA, finanziata con fondi di bilancio ordinari nell'ambito degli stanziamenti previsti dalla programmazione triennale delle forniture e servizi 2026-2028, da imputare per l'importo di € 97.914,70, compresa IVA, sulla UA.VR.020.DTASE.B-GESTIM, voce COAN CA.C.CB.08.06.07 – “Altre spese per servizi e per l'importo di € 660,00, inerente il “Contributo ANAC”, sulla voce COAN CA.C.CB.08.06.09 “Spese per pubblicità degli atti” di competenza della Direzione Tecnica Gare-Acquisti e Logistica.

Il presente decreto è inviato telematicamente per i provvedimenti di competenza alla Direzione Risorse Finanziarie.

LA DIRIGENTE
Dott.ssa Elena Nalesso

Il presente documento è firmato digitalmente e registrato nel sistema di protocollo dell'Università di Verona, ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter e ss. del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.